

Darovacia zmluva na nehnuteľnosť

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Darca:

Čáliková Ľudmila

Dubovská Mária

Šípková Ružena

Vagová Zuzana

Valo Jozef

(ďalej len „Darca“)

a

Obdarovaný:

názov: Obec Píla

sídlo: Píla 68, 900 89 Píla

IČO: 00305031

e-mail: ou@obecpila.sk

telefón: 033/6495208

v zastúpení: RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD., starosta

(ďalej len „Obdarovaný“)

Článok I. Úvodné ustanovenie

- 1) Darca vyhlasuje, že je plne spôsobilý na právne úkony, oprávnený s predmetom zmluvy nakladať a slobodne a vážne uzatvára túto zmluvu.
- 2) Obdarovaný prehlasuje, že má plnú spôsobilosť na právne úkony a slobodne a vážne uzatvára túto zmluvu.

Článok II. Predmet zmluvy

- 1) Darca je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností:

Pozemok parc. č. KN-C:146/25, parcela registra "C", o výmere 27 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorý vznikol z pozemku KN-E: 102/2 na základe geometrického plánu č. 18/2020 vyhotoveného Ing. Róbertom Sadloňom overeného katastrálnym odborom okresným úradom Pezinok dňa 10.06.2020 Ing. Ivetou Jankovičovou pod číslom G1-426/2020(ďalej aj ako „Pozemok“),ktorý je zapísaný na LV č. 323 kat. úz. Píla a nie je zaťažený (pozemok sa ďalej označuje aj ako „Nehuteľnosť“ alebo „Predmet daru“).

- 2) Darca vyhlasuje, že na darovanej Nehuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Obdarovaný nadobudne výlučné vlastnícke právo k Nehuteľnosti uvedeným v článku II. tejto zmluvy na základe vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Pezinku, katastrálny odbor.

Článok III. Darovanie

1) Darca daruje Obdarovanému Nehnutelnosť popísanú a špecifikovanú v článku II. tejto zmluvy a Obdarovaný túto Nehnutelnosť s vďakou prijíma do svojho výlučného vlastníctva. Obdarovaný je oboznámený so stavom Nehnutelnosti.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1) Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a s Predmetom zmluvy sú oprávnení v plnom rozsahu nakladať. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá obdarovaný na svoje náklady.

2) Všetky prípadné zmeny tejto zmluvy je možné uskutočniť len v písomnej forme, a to na základe písomného súhlasu oboch zmluvných strán.

3) Táto zmluva sa vyhotovuje v ôsmich (8) identických exemplároch, z ktorých dve (2) vyhotovenia zašlú zmluvné strany na Okresný úrad v Pezinku, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu a po jednom vyhotovení dostane po podpise obdarovaný a 5 x darca.

4) Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom prečítali a jej obsahu porozumeli a uzatvárajú ju na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo pod nátlakom. Na znak súhlasu zmluvné strany túto zmluvu podpisujú.

5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť po dni zverejnenia v zmysle zákona.

V Píle 2.9.2020

Čáliková Ľudmila

RNDr.Ing.Mgr. Radovan Mičunek PhD.
starosta obec Píla

Dubovská Mária

Valo Jozef

Šípková Ružena

Vagová Zuzana