

Dodatok č. 1 k zmluve o kúpe nehnuteľností

Podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

PREDÁVAJÚCI :

DOBRÁ M., SK, Dátum narodenia: , r.č.: ., podiel 1/1

a

KUPUJÚCI :

Obec Píla

so sídlom Píla 68, 900 89 Píla, IČO: 00305031

zastúpená.: RNDr.Ing.Mgr. Radovan Mičunek PhD., starosta

ČI. I

PREDMET DODATKU ZMLUVY

1. Predmetom tohto dodatku zmluvy je správne uvedenie druhu prevádzaného pozemku a doplnenie informácie o vecných bremenách v článku I PREDMET ZMLUVY.

ČI. II.

DOPLNENIE PREDMETU ZMLUVY

V článku I. PREDMET ZMLUVY sa bod č. 2 nahrádza textom:

2. Predávajúci týmto predáva za dohodnutú kúpnu cenu a do výlučného vlastníctva kupujúceho prenecháva nehnuteľnosť: **pozemok KN-C:29/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3m²**, oddeleného z pôvodnej parcely KN-C 29/2 podľa geometrického plánu č. 49/2021 vypracovaného geodetom Ing. Dana Fedorová, úradne overeným Ing. Ivetou Janovičovou zo dňa 28.09.2021 pod číslom G1-7513/2021.

V článku I. PREDMET ZMLUVY sa bod č. 4 nahrádza textom:

4. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom prevádzanej nehnuteľnosti, ktorá nie je zaťažaná inými ťarchami, bremenami a nie je predmetom sporu, okrem vecného bremena zapísaného na LV 246 : *Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona c. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebeelektriny (elektrizacný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona c. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ICO 36 361 518, podľa geometrického plánu c. 101-9/2013. Podanie: Z 128/2015*

ČI. III.

OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Všetky ostatné dojednania zostávajú v platnosti
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť po dni zverejnenia v zmysle zákona.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsah vzájomne vysvetlili a na znak súhlasu ho dobrovoľne a bez nátlaku podpisujú.
4. Tento dodatok má 1 stranu a je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých účastníci zmluvy obdržia po jednom vyhotovení a 2 sú určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Pezinok.

V Píle dňa 10.01.2025

Predávajúci

DOBRÁ Marcela

Kupujúci

Obec Píla RNDr.Ing.Mgr. Radovan Mičunek PhD.
starosta