



OBEC P Í L A
oddelenie stavebného poriadku
900 89 Píla č. 68

č. OcÚ/Výst. 11/2023/194

Dňa: 29.05.2023

V e r e j n á v y h l á š k a
R O Z H O D N U T I E

Obec Píla ako orgán príslušný podľa § 27 ods.1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, rozhodol podľa § 117 a § 140 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení zmien a doplnení, podľa § 3 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vo veci posúdenia návrhu účastníka konania:

Obec Dubová, ul. Hlavná 39, 900 90 Dubová

na stavbu: „Zmena využitia územia s umiestnením stavieb – Novosadská Dubová“, SO-01 **Komunikácie a spevnené plochy**(obslužná komunikácia, cesta pre cyklistov, chodníkový prejazd, peší chodník) v kat. území: **Dubová** na pozemku reg. „C“ a reg. „E“ : liniová stavba podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona vo veci žiadosti na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie stavieb

p r e r u š u j e s p r á v n e k o n a n i e

na dobu **120 dní** odo dňa doručenia tohoto rozhodnutia a zároveň **vyzýva** účastníka konania **d o p l n í ť p o d a n i e** v horeuvedenej lehote nasledovne:

- doplniť podanie o vyjadrenia, resp. kladné stanoviská:

- MV SR, Okresné riaditeľstvo polic. zboru Pezinok, Okresný dopravný inšpektorát v Pezinku, Šenkvičná cesta 14, 902 014 Pezinok
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dubová, Podhorská 268/18, 900 90 Dubová
- Cestný správny orgán – Obec Dubová

Podľa predloženej projektovej dokumentácie si stavebný úrad vyhradzuje právo požadovať ďalšie vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník **Obec Dubová**, ul. Hlavná 39, 900 90 Dubová podal dňa 19. decembra 2022 na Obec Píla, 900 89 Píla č. 68, návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavieb „Zmena využitia územia s umiestnením stavieb – Novosadská Dubová“, SO-01 **Komunikácie a spevnené plochy** (obslužná komunikácia, cesta pre cyklistov, chodníkový prejazd, peší chodník) v kat. území: **Dubová** na pozemku reg. „C“ a reg. „E“ : liniová stavba.

Stavebný úrad v horeuvedenej veci zistil, že Vami predložený návrh neobsahuje náležitosti podania, ktoré vyplývajú zo stavebného zákona a § 3 vyhl. MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ukladá stavebníkovi povinnosť doplniť návrh o podklady nevyhnutné pre posúdenie a rozhodnutie vo veci, tj. doplniť o vyjadrenia, resp. kladné stanoviská:

- MV SR, Okresné riaditeľstvo polic. zboru Pezinok, Okresný dopravný inšpektorát v Pezinku, Šenkvičná cesta 14, 902 014 Pezinok
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dubová, Podhorská 268/18, 900 90 Dubová
- Cestný správny orgán – Obec Dubová

Podľa vyjadrení dotknutých orgánov môže stavebný úrad podľa potreby požadovať ďalšie dokumenty. Za účelom doplnenia týchto podkladov bolo potrebné konanie vo veci prerušiť tak, ako je uvedené vo výroku tohoto rozhodnutia.

Je potrebné uviesť, že v prípade, ak navrhovateľ nomôže stavebnému úradu predložiť všetky požadované doklady stavebným úradom v stanovenej lehote, je oprávnený požiadať stavebný úrad kvalifikovanou žiadosťou o predĺženie tejto lehoty a to ešte pred uplynutím lehoty na doplnenie dokladov, ktorú je stavebný úrad povinný vybaviť.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 29 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb., v znení noviel nie je prípustné odvolanie. Podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania na výzvu správneho orgánu požadovaným spôsobom v určenej lehote neodstránil nedostatky svojho podania a bol o možnosti zastavenia konania poučený.

RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD
starosta obce Píla

Toto rozhodnutie má povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Píla a obce Dubová, na webovom sídle obce Dubová a na www.slovensko.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia tohto oznámenia.

Vyvesené dňa: 29.05.2023

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka obce:

Doručí sa:

1. navrhovateľ: **Obec Dubová**, ul. Hlavná 39, 900 90 Dubová, IČO 00304735
2. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom, ktorých pobyt nie je známy podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku verejnou vyhláškou
3. Organizáciám, orgánom štátnej správy a samospráve podľa § 25 do vlastných rúk/elektronicky:
 1. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok, IČO: 00151866
 2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská ul. 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26, IČO: 00607436
 3. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok, IČO: 00151866
 4. Okresný úrad Pezinok PVnaŽP, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok, IČO: 00151866
 5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO:35850370
 6. SPP - Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
 7. Slovak telekom, a.s. , Bajkalská 28, Bratislava, IČO: 35763469
 8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518
 9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, IČO: 17335345
 10. LESY SR, OZ Karpaty, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín – Stráže, IČO:36038351

11. Správa ciest BSK, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava, IČO: 53871103
12. OR PZ v Pezinku, ODI v Pezinku, Šenkvickej 14, 902 01 Pezinok, IČO: 00151866
13. MO SR, Správa majetku a infraštr., Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO:30845572
14. HYDROMELIORÁCIE, š.p. Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava, IČO: 35860839
15. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dubová, Podhorská 268/18, 900 90 Dubová, IČO: 34014951
16. Obec Píla, 900 89 Píla, IČO: 00305031

Ostatným účastníkom konania, t.j. osobám, ktoré majú **vlastnícke** alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto pozemkom a stavbám môže byť priamo dotknuté, sa oznámenie doručí **verejnou vyhláškou**.