



OBEC P Í L A
oddelenie stavebného poriadku
900 89 Píla č. 68

č. OcÚ/Výst.16/2023/207

Dňa: 05.06. 2023

V e r e j n á v y h l á š k a

R O Z H O D N U T I E

Obec Píla, ako určený správny orgán Okresným úradom Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy pod č. OU-BA-OVBP2-2020/73615-FIC zo dňa 28.5.2020, podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení zmien a doplnení (ďalej len „stavebný úrad“) podľa Čl.I. § 2, písm.e) zákona č. 416/2001 Zz. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky vydáva podľa § 57 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) toto

rozhodnutie:

Stavebný úrad Rozhodnutie č. OcÚ/Výst.16/2023/111 zo dňa 21.03.2023 o umiestnení stavby „Dubová Kanalizácia – 2. etapa a rozšírenie vodovodu nové IBV“ v lokalite Novosady, Horné Lúky, Za Kaplnkou, Za Hoštáky a Dolné Humná v kat. území: Dubová (ďalej len „vodná stavba“) na pozemku reg. „C“ a reg. „E“ : liniová stavba pre navrhovateľa Obec Dubová, ul. Hlavná 39, 900 90 Dubová

ruší

vzhľadom na to, že v plnom rozsahu vyhovuje odvolaniu účastníka konania Ing. Miroslava Šrola a Ing. Lenky Šrolovej, obaja bytom Rustaveliho 5, 831 06 Bratislava (ďalej len „rod. Šrolová“) a na základe požiadavky BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava (ďalej len „BVS, a.s.“) o prepracovanie projektovej dokumentácie a nové konanie a rozhodnutie.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebný úrad na základe žiadosti navrhovateľa Obec Dubová, ul. Hlavná 39, 900 90 Dubová podľa § 36 stavebného zákona pod č. OcÚ/Výst.254/2021-Kt dňa 8. septembra 2021 oznámil verejnou vyhláškou začatie územného konania pre hore uvedenú vodnú stavbu na pozemku reg. „C“ a reg. „E“ : liniová stavba k.ú. Dubová všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Súčasne ich upozornil, dokedy môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie, inak na ne nebude prihliadnuté.

Vzhľadom na to, že v zákonnej lehote podala účastníčka konania Ing. Anežka Málík Jakubcová, bytom Malokarpatská 485/18, 900 91 Limbach a účastníčka konania Ivana Jakubcová, bytom Hlavná 19/37, 900 90 Dubová námietky, ktoré sa týkali v podstate vlastníckych vzťahov, stavebný úrad dňa 14. októbra 2021 oznámil doplnkové konanie o podaných námietkach verejnou vyhláškou, oboznámil účastníkov konania zverejnením podaných námietok a vyzval účastníkov konania, aby sa k predmetným námietkam vyjadrili v stanovenej lehote 15 kalendárnych dní.

Počas tohto obdobia, kedy je v Slovenskej republike bola vyhlásená mimoriadna situácia, výnimočný stav alebo núdzový stav v súvislosti s ochorením COVID-19, bolo potrebné v maximálnej miere obmedziť osobné kontakty osôb a dodržiavať Vyhlášku Úradu verejného

zdravotníctva Slovenskej republiky v nadväznosti na uznesenie Vlády Slovenskej republiky č. 123/2021 súvisiace s predĺžením núdzového stavu na Slovensku, ktorým sa obmedzila na území Slovenskej republiky sloboda pohybu a pobytu zo zákazom vychádzania ako aj v nadväznosti na uplatnenie postupu podľa §142h zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu stavebný úrad vykonával ústne pojednávanie a miestnu obhliadku len v nevyhnutnom rozsahu. Keďže v predmetnej veci bolo potrebné vykonať ústne pojednávanie, stavebný úrad podľa §142h písm. b) stavebného zákona predĺžil lehotu na vykonanie tohto úkonu.

Stavebný úrad dňa 19. decembra 2022 pod č. OcÚ-Výst.21/2022-347 verejnou vyhláškou nariadil ústne pojednávanie na deň 17. januára 2023 za účelom oboznámenia účastníkov konania s obsahom spisu pred vydaním rozhodnutia. Súčasne účastníkov konania upozornil, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rámci ústneho pojednávania predložila rod. Šrolová bytom Rustaveliho 5, 831 06 Bratislava námietky, ktorým v nasledujúcom rozhodnutí o umiestnení predmetnej vodnej stavby, stavebný úrad čiastočne vyhovel s tým, že trasu K-1 stavby vodovodu a kanalizácie nepreložil, ale skrátil o 29 m so súhlasom projektanta.

Stavebný úrad dňa 21.03.2023 pod č. OcÚ/Výst.16/2023/111 vydal verejnou vyhláškou podľa § 39 a §39a stavebného zákona Rozhodnutie, ktorým umiestnil stavbu „Dubová Kanalizácia – 2. etapa a rozšírenie vodovodu nové IBV“ v lokalite Novosady, Horné Lúky, Za Kaplnkou, Za Hoštáky a Dolné Humná, v kat. území: Dubová na pozemku reg. „C“ a reg. „E“ : liniová stavba navrhovateľovi Obec Dubová, ul. Hlavná 39, 900 90 Dubová.

Napriek tomu dňa 21. apríla 2023 podal odvolanie účastník konania Ing. Miroslav Šrol a Ing. Lenka Šrolová, obaja bytom Rustaveliho 5, 831 06 Bratislava, v zákonom stanovenej lehote proti hore uvedenému Rozhodnutiu vo veci umiestnenia predmetnej vodnej stavby.

Stavebný úrad dňa 24.04.2024 pod č. OcÚ/Výst.16/2023/155 verejnou vyhláškou upovedomil účastníkov konania o podanom odvolaní Ing. Miroslava Šrola a Ing. Lenky Šrolovej, bytom Rustaveliho 5, 831 06 Bratislava proti rozhodnutiu stavebného úradu Obce Píla, č. OcÚ/Výst.16/2023/111 zo dňa 21. marca 2023, ktorým stavebný úrad rozhodol o umiestnení predmetnej vodnej stavby a zároveň vyzval účastníkov konania, aby ste sa v lehote 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia vyjadrili k obsahu odvolania.

V rámci doplnkového konania sa vyjadrila BVS, a.s., pod č. 037904/2023/40201/La zo dňa 3.5.2023 a žiada prepracovať projektovú dokumentáciu a predložiť ju na BVS, a.s. za účelom nového vyjadrenia, s argumentáciou, že sa stotožňuje s námietkami v podanom odvolaní rod. Šrolovej a súčasne žiada stavebný úrad o zrušenie predmetného rozhodnutia o umiestnení vodnej stavby, aby stavebný úrad opätovne konal a rozhodol. Súčasne upozorňuje na umiestnenie vodnej stavby do verejne prístupných koridorov pre vjazd servisných vozidiel.

Podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku: Správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, môže o odvolaní sám rozhodnúť, ak odvolaniu v plnom rozsahu vyhovie a ak sa rozhodnutie netýka iného účastníka konania ako odvolateľa alebo ak s tým ostatní účastníci konania súhlasia.

Stavebný úrad na základe horeuvedených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 53 a nasl. zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote **do 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obecnom úrade **v Obci Píla, 900 89 Píla, č. 68.**

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (Zákon č 162/2015 Z.z.).

RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD
starosta obce Píla

Toto rozhodnutie má povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Píla, obce Dubová, na webovom sídle obce Dubová, obce Píla a na www.slovensko.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Vyvesené dňa: 05.06.2023

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka obce:

Doručí sa:

1. navrhovateľ: **Obec Dubová**, ul. Hlavná 39, 900 90 Dubová
2. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom, ktorých pobyt nie je známy podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku verejnou vyhláškou
3. Organizáciám, orgánom štátnej správy a samospráve podľa § 25 do vlastných rúk/elektronicky:
 1. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok, IČO: 00151866
 2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská ul. 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26, IČO: 00607436
 3. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok, IČO: 00151866
 4. Okresný úrad Pezinok, odbor KR, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok, IČO: 00151866
 5. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO:35850370
 6. SPP - Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
 7. Slovak telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, IČO: 35763469
 8. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31755194
 9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518
 10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, IČO: 17335345
 11. HYDROMELIORÁCIE, š.p. Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava, IČO: 35860839
 12. LESY SR, OZ Karpaty, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín – Stráže, IČO:36038351
 13. MO SR, Správa majetku a infraštr., Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO:30845572
 14. Správa ciest BSK, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava, IČO: 53871103
 15. OR PZ v Pezinku, ODI v Pezinku, Šenkvičná 14, 902 01 Pezinok, IČO: 00151866
 16. Obec Píla, IČO: 00305031

Ostatným účastníkom konania, t.j. osobám, ktoré majú **vlastnícke** alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto pozemkom a stavbám môže byť priamo dotknuté, sa rozhodnutie doručí **verejnou vyhláškou**.