

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

V zastúpení:

Oprávnený konať vo veciach realizácie:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IBAN (bankové spojenie):

(ďalej len „objednávateľ“)

Obec Píla

RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD.

RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD.

Píla 68, 900 89 Píla

00305031

2020643702

SK41 5600 0000 0066 0777 0009

Zhotoviteľ:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zápis:

V zast.:

Bankové spojenie:

IBAN (číslo účtu):

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania podlimitnej zákazky podľa § 108 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „ZVO“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – **Rekonštrukcia povrchu multifunkčného ihriska v obci Píla** (ďalej len „dielo“).
2. V rámci zhotovenia diela budú dodané stavebné materiály a vykonané práce – rekonštrukcia povrchu multifunkčného ihriska v obci Píla podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

3. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovené dielo dohodnutú cenu a riadne zhotovené dielo prevziať.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia diela je viazaná na schválenie dotácie fondu na podporu športu v rámci výzvy : „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ číslo: 2025/001
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela.

Článok II. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a vypratať stavenisko najneskôr do **2 mesiacov** od prevzatia staveniska.
2. V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok (napr. dážď, silný vietor) sa po vzájomnej dohode termín posúva o počet dní, kedy nebolo možné vykonávať práce.
3. Ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dojednaným časom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať.

Článok III. Cena diela

1. Cena diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Cena diela je vo výške: _____ s DPH v EUR, slovom _____
2. Táto cena zahŕňa všetky dopravné, materiálové náklady, mzdové, vedľajšie ako aj iné režijné náklady, zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj všetky ostatné náklady potrebné pre vykonanie a odovzdanie diela.

Článok IV. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohy a preddavky na dielo.
2. Okrem súpisu dodávky stavebného materiálu a vykonaných prác bude súčasťou faktúry ako príloha aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.
3. Splatnosť faktúry bola zmluvnými stranami dohodnutá na 30 dní odo dňa jej vystavenia zhotoviteľom.
4. Faktúra bez potvrdeného súpisu stavebných materiálov nemusí byť zo strany objednávateľa uhradená a ten ju bude oprávnený vrátiť k doplneniu.
5. Objednávateľ platbou neuznáva bezchybnosť stavebného materiálu.
6. Fakturovať sa budú len skutočne dodané materiály nevyhnutné k realizácii diela.

Článok V.

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
 - má odbornú spôsobilosť a oprávnenie dielo vykonať,
 - pozná všetky predpoklady a skutočnosti potrebné pre vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy,
 - zaväzuje sa zrealizovať dielo podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou spôsobilosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, podmienky tejto zmluvy a príp. rozhodnutia či stanoviská orgánov verejnej správy. Zhotoviteľ sa zaväzuje na stavenisku udržiavať čistotu a poriadok a odstrániť všetky odpady a nečistoty vzniknuté vykonaním jeho prác.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení v súlade s vyhláškou 147/2013 Z.z. a zákonom č. 124/2006 Z.z. ďalej zodpovedá a zaväzuje sa konať v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, atď. Zaväzuje sa tiež zabezpečiť dodržiavanie zásad ochrany životného prostredia v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a EÚ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaistiť nevyhnutnú ochranu predmetu diela jeho zakrytím či iným vhodným ochranným spôsobom tak, aby do okamihu odovzdania a prevzatia diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom diela bola zaistená jeho požadovaná kvalita.
5. Dielo sa považuje za riadne dokončené zo strany zhotoviteľa len v tom prípade, ak sú splnené všetky podmienky zhotovenia diela vyplývajúce z tejto zmluvy, je odovzdaná kompletná dokladová časť diela a sú zo strany zhotoviteľa odstránené všetky zistené vady a nedorobky.
6. Ak nedoloží zhotoviteľ všetky potrebné doklady k prevzatiu diela, nepovažuje sa dielo za riadne dokončené a schopné odovzdania. Zároveň je zhotoviteľ povinný vykonať všetky potrebné skúšky na preukázanie kvality a technických vlastností diela.
7. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie dokončeného diela najmenej 3 dní pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.

Článok VI.

Vedenie stavebného denníka

1. Po dobu opravy bude zhotoviteľ viesť stavebný denník v zmysle platnej legislatívy.
2. V zmluve sú uvedené osoby oprávnené k vykonávaniu zápisov v stavebnom denníku, ako zo strany zhotoviteľa tak zo strany objednávateľa.
Oprávnené osoby za objednávateľa: RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD.
Oprávnené osoby za zhotoviteľa:

Článok VII.

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu, funkčnosť a úplnosť diela podľa tejto zmluvy a zaručuje sa, že dielo bude zhotovené v súlade s podmienkami tejto zmluvy a v parametroch určených touto zmluvou a jej prílohou a to v prvotriednej akosti, podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem a v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarňmi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi.
3. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené vandalizmom, vplyvom živelných pohrôm a neodborným zásahom do diela druhou osobou.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne, najneskôr do 15 dní od začatia odstraňovania. Doba od oznámenia vád do ich odstránenia sa do záručnej doby nezapočítava. Pokiaľ by zhotoviteľ neodstránil vady v stanovenej lehote, objednávateľ je oprávnený nechať vykonať odstránenie vád tretím subjektom a od zhotoviteľa požadovať úhradu všetkých nákladov z toho vzniknutých.

Článok VIII.

Sankcie

1. Ak objednávateľ nezaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo, resp. jej časť v dohodnutom čase, zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.
2. Za omeškanie so splnením povinnosti zhotoviteľa ukončiť dielo v dohodnutom termíne podľa článku II. ods. 1, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 10 EUR za každý i začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vád v termíne dohodnutom v čl. VII. ods. 5. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý i začatý deň omeškania.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku sankcií uvedených v tomto článku akceptujú a považujú ju za primeranú. Každá zo zmluvných strán sa zároveň zaväzuje, sankcie uvedené v tomto článku druhej zmluvnej strane zaplatiť a to v prípade, ak ich bude táto druhá zmluvná strana oprávnene požadovať.

5. Sankciami uvedenými v tomto článku nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie náhrady škody.

Článok IX. Škody

1. Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí škodu objednávateľovi je povinný ju v plnej výške uhradiť. Objednávateľ môže výšku spôsobenej škody jednostranne určiť a odpočítať ju z predmetu diela zhotoviteľa. Takto určenú škodu musí objednávateľ preukázateľne dokladovať zhotoviteľovi.
2. Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na zrealizovanom diele až do okamihu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. Náhradu škody, ktorú spôsobí zhotoviteľ svojím konaním objednávateľovi, bude uplatňovať objednávateľ v zmysle obchodného zákonníka.

Článok X. Ďalšie dojednania

1. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť a umožniť zhotoviteľovi alebo ním povereným osobám vstup do priestorov, potrebných na realizáciu diela.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života.
3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.
5. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona o VO.
6. Objednávateľ uplatňuje prostredníctvom osobitných podmienok tejto zmluvy sociálny aspekt v súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) prostredníctvom realizácie dočasných vyrovnávacích opatrení.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri potrebe navýšenia počtu pracovníkov podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) zamestná osoby spĺňajúce kumulatívne aspoň 2 nasledovné predpoklady:
 - má trvalý pobyt a žije v obci, v ktorej je stavba realizovaná,
 - po dobu viac ako 6 po sebe nasledujúcich mesiacov nebola zamestnaná inak ako prácou vykonávanou pri aktívnej činnosti alebo prácou vykonávanou

- prostredníctvom dohody o vykonaní práce alebo dohody o pracovnej činnosti,
- pochádza z marginalizovaných rómskych komunít,
 - má zdravotné postihnutie,
 - pochádza z etnickej menšiny,
 - pochádza z náboženskej menšiny,
 - je starší ako 50 rokov,
 - má nižšie vzdelanie.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnej registri zmlúv.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch identických rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s princípmi ochrany osobných údajov.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – výkaz-výmer.

V Píle, dňa:

za objednávateľa
zhotoviteľa

za

.....
RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD.
starosta obce

.....